

Bijlage 7 Format model Nadere Overeenkomst

Ondergetekenden

1. Het college van Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Amsterdam, vertegenwoordigd door de directeur van de Directie Stadswerken, Amstel 1, 1011 PN Amsterdam

hierna te noemen 'Opdrachtgever',

1. <ROK-aannemer>, gevestigd te *plaats*, aannemer van perceel # van de <raamovereenkomst en AI nummer>

hierna te noemen de 'aannemer',

gezamenlijk te noemen 'Partijen',

verklaren voor deze Nadere Overeenkomst onder nummer <volgnummer NOK> ten behoeve van de realisatie van dagelijks onderhoud Groen Objecten.

- gezamenlijk tot stand te hebben gebracht volgens de bepalingen van de raamovereenkomst,
- een eerlijke prijs te zijn overeengekomen op basis van de Handreiking samenwerking en eerlijke prijs.

Art 1. Van toepassing zijnde documenten en bepalingen

Deze Nadere Overeenkomst bestaat uit de volgende documenten in volgorde van rangorde:

1. De raamovereenkomst AI 2024-0210
2. Deze Nadere Overeenkomst inclusief:
 - Bijlage #: Begroting en totaaloverzicht kostensoorten
 - Bijlage #: <Tekeningen >
 - Bijlage #: <BLVC-plan, rapporten, milieu/ asfaltonderzoeken, e.d.>
 - Bijlage #: <overige info>
3. <Overige relevante stukken>

Art 2. Algemene voorwaarden

1. Indien de geraamde of gecontracteerde opdrachtsom van de Nadere Overeenkomst voor een werk € 150.000 (excl. btw) of hoger bedraagt, is op die Nadere Overeenkomst van toepassing:
 - i. het RAW-bestek dat voor de betreffende opdracht is opgesteld, en
 - ii. de Uniforme Administratieve Voorwaarden voor de uitvoering van werken 2012 (UAV 2012), inclusief de bij deze Raamovereenkomst behorende aanvullingen en/of afwijkingen.
2. Indien de geraamde of gecontracteerde opdrachtsom van de Nadere Overeenkomst voor een werk lager is dan € 150.000 (excl. btw), zijn op die Nadere Overeenkomst van toepassing:
 - i. de Algemene Inkoopvoorwaarden van de Gemeente Amsterdam (AIV, laatste versie), inclusief de bij deze Raamovereenkomst behorende aanvullingen en/of afwijkingen.
3. Onverminderd het hiervoor bepaalde is elke Nadere Overeenkomst gebaseerd op artikel 23 "Prijsvorming uitvoeringsfase – vaste tarieven" van deel 2 "Nadere Overeenkomsten" van deze Raamovereenkomst. De Contractant past bij zijn aanbieding de vastgelegde verrekenprijzen, opslagen en indexerings-methodiek toe; toepassing van een andere prijs-vormings-systematiek is uitgesloten tenzij Partijen dit vooraf en schriftelijk overeenkomen.
4. Algemene voorwaarden van de ROK-aannemer, onder welke benaming dan ook zijn niet van toepassing op deze Nadere Overeenkomst.

Art 3. Planning

1. De start van de uitvoering vindt plaats op <datum>.
2. Indien voor dit werk een RAW-bestek (UAV 2012) is opgesteld:
 - a) Het deelwerk <specifieke omschrijving> dient uiterlijk op <datum> gereed te zijn voor ingebruikname conform paragraaf 10 lid 3 UAV 2012.
 - b) Eventuele ingebruikname vóór oplevering geschiedt uitsluitend na schriftelijke toestemming van de Directievoerder.
3. Indien op deze Nadere Overeenkomst de Algemene Inkoopvoorwaarden Amsterdam (AIV) van toepassing zijn:
 - a) Het deelwerk <specifieke omschrijving> dient uiterlijk op <datum> zodanig gereed te zijn dat Opdrachtgever het veilig en zonder noemenswaardige hinder kan gebruiken.
 - b) Vervroegde ingebruikname kan uitsluitend in overleg en met schriftelijke instemming van Opdrachtgever.
4. De volledige opdracht wordt uiterlijk op <opleverdatum> opgeleverd.
Tussentijdse deelopleveringen (indien van toepassing) worden vastgelegd in de V&G-planning of in het Werkplan van de Contractant.
5. Bij wijziging van (tussen)opleverdata treedt Contractant tijdig in overleg met Opdrachtgever; verschuivingen dienen schriftelijk te worden bevestigd.

Art 4. Werkzaamheden derden

1. Onderstaande onderdelen van het werk worden verricht door derden:

Onderdeel uitvoering door derden	Uitvoerende partij	Tijdvenster	Coördinerende partij
<i>Verleggen kabel en leidingen</i>	<nutspartij>	Van <datum> tot <datum>	
<i>Verwijderen VRI</i>	<naam derde>	Van <datum> tot <datum>	
<i>Aanbrengen boomgroeiplaatsen</i>	<naam derde>	Van <datum> tot <datum>	
<i>Planten bomen</i>	<naam derde>	Van <datum> tot <datum>	
<i>Inzet verkeerregelaars</i>	<naam derde>	Van <datum> tot <datum>	
<i>Etc.</i>	<naam derde>	Van <datum> tot <datum>	

Art 5. Aanneemsom, betaling en facturatie

1. Partijen en Opdrachtgever zijn de volgende betalingen overeengekomen op basis van de voortgang van het werk:
 - Mijlpaal 1
 - Mijlpaal 2
 - etc
2. De declaratie dient middels e-facturatie te worden ingediend, zie www.amsterdam.nl/efacturatie
3. Op de declaraties dienen de volgende gegevens te worden vermeld:
 - Tenaamstelling
 - Al volgnummer: _____
 - Inkoopordernummer: _____
4. De opdrachtgever kan tot betaling overgaan als:

- de hierboven vermelde gegevens op de factuur staan;
- een prestatieverklaring, ondertekend door de directievoerder, bijgevoegd is;
- de overige voorschriften over de betalingsregelingen zijn gevolgd.

Art 6. Mandaat directie

1. De directie is gevolmachtigd namens de opdrachtgever opdrachten te verstrekken voor werkzaamheden die niet in de Nadere Overeenkomst zijn opgenomen, maar die noodzakelijk zijn voor een goede voortgang van het werk, voor zover de som van de bedragen niet hoger is dan € 10.000,- volmacht exclusief BTW.

Art 7. Kabels en leidingen

1. In aanvulling op artikel 01.09 van de Standaard moeten brandkranen, sifons, afsluiters, kabelmoffen, putafdekkingen van riolen en gemalen en andere aan te brengen delen steeds bereikbaar en/of bedienbaar zijn.
2. Bij het uitvoeren van werkzaamheden in de nabijheid van spoor- en/of tramwerken dienen de werkzaamheden te worden uitgevoerd conform de eisen/normen gesteld door de beheerder van spoorwegen en/of traminfrastructuur.
3. Eisen en normen met betrekking tot de werkzaamheden genoemd in lid 2 zijn verkrijgbaar bij:
 - GVB betreffende traminfrastructuur;
 - Prorail betreffende spoorwegen.

Art 8. Vergunningen

1. Voor het verrichten van werkzaamheden buiten de normale arbeidstijd (maandag t/m zaterdag 07.00 - 19.00 uur) is toestemming van de Opdrachtgever nodig. Hierbij zorgt de aannemer voor de benodigde vergunningen.
2. De aannemer dient voor de aanvang van de werkzaamheden een vergunning Werken in de Openbare Ruimte (WIOR) aan te vragen via het loket van de Gemeente Amsterdam:
<https://formulieren.amsterdam.nl/tripleforms/loketamsterdam/formulier/nl-NL/evDIVV/scWIOR.aspx>. De aannemer dient een kopie van de WIOR vergunning voor aanvang van de werkzaamheden aan de Opdrachtgever te overhandigen. Coördinatienummer wordt per opdracht opgegeven. Onderdeel van de aanvraag WIOR vergunning is een afschrift van de KLIC - melding.
3. Bij de Gasunie dient voor het werken in de nabijheid van hogedrukgasleidingen een verklaring van geen bezwaar te worden aangevraagd. Aanvragen dienen minimaal 14 dagen voor de aanvang van de werkzaamheden te zijn ingediend.
4. In stadsdeel Centrum zijn er aangewezen vrachtroutes voor verkeer van 7,5 ton of meer. Er is toestemming nodig om buiten de aangewezen vrachtroutes door de binnenstad te rijden met een voertuig dat zwaarder is dan 7,5 ton. Ontheffingen kunnen worden aangevraagd via:
https://www.amsterdam.nl/veelgevraagd/?productid=%7BF4B09BEE-oECF-4FD4-A700-1874ABCECC6D%7D#case_%7BCEBC970B-CC15-41B3-9C47-DEC431FF2C7F%7D
 U hoort na vijf werkdagen of u de ontheffing krijgt

Art 9. Vrijkomende materialen

1. De volgende vrijkomende materialen blijven eigendom van de Opdrachtgever en dienen te worden afgeleverd bij <Logistiek/ ntb specifiek locatie>.:
Benoemen vrijkomende materialen, bijv:
 - *Straatmeubilair*
 - *Masten Openbare Verlichting*
 - *Gebakken klinkers,*
 - *Natuursteen*
 - *etc.*

2. Overige niet genoemde vrijkomende materialen dienen te worden afgevoerd naar een erkend verwerkingsbedrijf.
3. De acceptatiekosten voor (verontreinigde) grond en straatbakstenen (keiformaat & dikformaat) welke afgevoerd worden naar de Heining 50 zijn voor rekening van de Opdrachtgever.
4. Acceptatiekosten voor (verontreinigde) grond en straatbakstenen voor rekening van de Opdrachtgever
5. De aannemer draagt zorg voor de benodigde begeleidingsbrieven, behoudens de begeleidingsbrieven voor het vervoeren van grond
6. De aannemer dient een afgestempeld en door de ontvanger getekend exemplaar van de begeleidingsbrief, welke voorzien moet zijn van een weegbon, binnen 24 uur of de eerstvolgende werkdag na afgifte te retourneren bij de Opdrachtgever. De aannemer dient aan te tonen dat het afgevoerde steenachtige materiaal is ingenomen door een inrichting met een door het bevoegd gezag verleende omgevingsvergunning en beschikkend over een certificaat voor de productie van recyclinggranulaat BRL 2506 recycling-granulaat voor toepassing als toeslagmateriaal in beton. Daarnaast dient te worden aangetoond dat het afgevoerde steenachtige materiaal ook daadwerkelijk wordt verwerkt als toeslagmateriaal in beton.
7. Teerhoudende materialen die zijn vrijgekomen bij de uitvoering van werkzaamheden vervoeren naar een inrichting met een door het bevoegd gezag verleende omgevingsvergunning voor het thermisch verwerken van teerhoudend afval.
8. Alle uit het werk vrijgekomen materialen moeten naar soort en hoedanigheid gescheiden opslaan en gescheiden vervoeren.
9. De verwerking vindt plaats conform het plan van aanpak ingediend bij inschrijving.

Ondertekening:

(Gemandateerd)
Opdrachtgever
<Naam>
<Functie>

Directievoerder/
Directievoerder UAV
<Naam>
<Functie>

Gemandateerte namens de
ROK-aannemer
<Naam>
<Functie>